



**VANSANTVOORT**

ontwikkeling | bouw | onderhoud

## Optiekeuzelijst

**Van Santvoort Bouw B.V.**

De Plank 89  
5504 EE VELDHOVEN  
T 040-2531818

**Project**

19 woningen Berkel-Enschot

Datum: 26 juni 2020

Woningmodel: 19 KOOP WONINGEN

info@van-santvoort.com

www.van-santvoort.com

Optie	Omschrijving	Verkoopprijs incl. btw	Keuze	Aantal
<b>Ruwbouw</b>				
<b>METSELWERK</b>				
01.22.01	<b>Optie 01: Uitbouw woning achterzijde 1m20 (kavel 01t/m06)</b> Het realiseren van een uitbouw van 1m20 aan de achterzijde van de woning. ** E.e.a. conform optietekening VT001-O d.d. 26-06-2020. De afwerking aan de binnen- en buitenzijde van de uitbouw zal gelijkwaardig zijn aan de afwerking van de basis woning. E.e.a. conform de technische omschrijving d.d. 26-06-2020. ** Deze optie is van toepassing bij de kavels 01 t/m 06.	€ 15.250,00	<input type="checkbox"/>	.....
01.22.02	<b>Optie 02: Uitbouw woning achterzijde 2m40 (kavel 01t/m06)</b> Het realiseren van een uitbouw van 2m40 aan de achterzijde van de woning. ** E.e.a. conform optietekening VT001-O d.d. 26-06-2020. De afwerking aan de binnen- en buitenzijde van de uitbouw zal gelijkwaardig zijn aan de afwerking van de basis woning. E.e.a. conform de technische omschrijving d.d. 26-06-2020. ** Deze optie is van toepassing bij de kavels 01 t/m 06.	€ 23.750,00	<input type="checkbox"/>	.....
01.22.03	<b>Optie 03: Verlengen van de berging met 2m40 (kavel 01t/m06)</b> Het verlengen van de berging met 2m40 richting de tuin. ** E.e.a. conform optietekening VT001-O d.d. 26-06-2020. De afwerking aan de binnen- en buitenzijde van de verlenging zal gelijkwaardig zijn aan de afwerking van de basis berging. E.e.a. conform de technische omschrijving d.d. 26-06-2020. ** Deze optie is van toepassing bij de kavels 01 t/m 06.	€ 7.500,00	<input type="checkbox"/>	.....
01.22.05	<b>Optie 05: Optieindeling op de 2e verdieping (kavel 01t/m06)</b> Optieindeling op de 2e verdieping, bestaande uit een zolderkamer, een voorzolder en een aparte technische ruimte. E.e.a. conform optietekening VT001-O d.d. 26-06-2020. ** Deze optie is van toepassing bij de kavels 01 t/m 06.	€ 5.750,00	<input type="checkbox"/>	.....
02.22.01	<b>Optie 01: Uitbouw woning achterzijde 1m20 (kavel 07 t/m 17)</b> Het realiseren van een uitbouw van 1m20 aan de achterzijde van de woning. ** E.e.a. conform optietekening VT004-O en VT005-O d.d. 26-06-2020. De afwerking aan de binnen- en buitenzijde van de uitbouw zal gelijkwaardig zijn aan de afwerking van de basis woning. E.e.a. conform de technische omschrijving d.d. 26-06-2020.	€ 14.350,00	<input type="checkbox"/>	.....



**VANSANTVOORT**

ontwikkeling | bouw | onderhoud

## Optiekeuzelijst

Optie	Omschrijving	Verkoopprijs incl. btw	Keuze	Aantal
	** Deze optie is van toepassing bij de kavels 07 t/m 17.			
<b>02.22.02</b>	<b>Optie 02: Uitbouw woning achterzijde 2m40 (kavel 07 t/m 17)</b> Het realiseren van een uitbouw van 2m40 aan de achterzijde van de woning. ** E.e.a. conform optietekening VT004-O en VT005-O d.d. 26-06-2020. De afwerking aan de binnen- en buitenzijde van de uitbouw zal gelijkwaardig zijn aan de afwerking van de basis woning. E.e.a. conform de technische omschrijving d.d. 26-06-2020. ** Deze optie is van toepassing bij de kavels 07 t/m 17.	€ 22.450,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>02.22.03</b>	<b>Optie 03: Verlengen van de berging met 2m40 (kavel 12/17)</b> Het verlengen van de berging met 2m40 richting de tuin. ** E.e.a. conform optietekening VT004-O en VT005-O d.d. 26-06-2020. De afwerking aan de binnen- en buitenzijde van de verlenging zal gelijkwaardig zijn aan de afwerking van de basis berging. E.e.a. conform de technische omschrijving d.d. 26-06-2020. ** Deze optie is van toepassing bij de kavels 12 & 17.	€ 7.500,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>02.22.06</b>	<b>Optie 06: Optieindeling op de 2e verdieping (kavel 07t/m17)</b> Optieindeling op de 2e verdieping, bestaande uit een zolderkamer en een voorzolder. E.e.a. conform optietekening VT004-O en VT005-O d.d. 26-06-2020. ** Deze optie is van toepassing bij de kavels 07 t/m 17.	€ 4.950,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>03.22.04</b>	<b>Optie 04: Doucheruimte i.p.v. toilet en bergkast (kavel 18/19)</b> Het realiseren van een doucheruimte op de 1e verdieping met standaard sanitair en tegelwerk i.p.v. de toiletruimte en bergkast. ** E.e.a. conform optietekening VT-006-O d.d. 26-06-2020. ** Deze optie is van toepassing bij de kavels 18 & 19.	€ 4.750,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN</b>				
<b>30.00.09</b>	<b>Raamkozijn aanpassen ivm keukenopstelling (07t/m17)</b> Het aanpassen van het raamkozijn in de voorgevel van de keukenruimte waardoor er voor het raam een keuken geplaatst kan worden. LET OP: Deze optie is exclusief het aanpassen van het keukenleidingwerk. ** Deze optie is van toepassing bij kavel 07 t/m 17.	€ 825,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>30.08.10</b>	<b>Garage kanteldeur of sectionaldeur v.v. elektrische bediening</b> Het leveren en monteren van een elektrische aandrijving op de standaard garage kanteldeur of de optioneel te kiezen sectionaldeur.  Op de standaard kanteldeur of de optionele sectionaldeur wordt een Promatic aandrijving met rails gemonteerd waarbij de deur middels een afstandbediening bediend kan worden. Deze afstand- bediening wordt in tweevoud aangeleverd. De wandcontactdoos welke hiervoor noodzakelijk is wordt als opbouw uitvoering gerealiseerd.	€ 945,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>30.08.11</b>	<b>Garage kanteldeur v.v. loopdeur</b> Het leveren en monteren van een enkele loopdeur in de standaard kanteldeur. Dit	€ 1.350,00	<input type="checkbox"/>	.....



<b>Optie</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Verkoopprijs incl. btw</b>	<b>Keuze</b>	<b>Aantal</b>
	als meerprijs op de standaard handbediende garage kanteldeur.			
<b>30.08.12</b>	<b>Garage kanteldeur wijzigen in sectionaldeur handbediend</b> Het leveren en monteren van een dubbelwandige handmatig bediende sectionaldeur. Dit als meerprijs op de standaard handbediende garage kanteldeur. Deze sectionaldeur wordt voorzien van een zogenaamd "Woodgrain oppervlaktemotief" en zogenaamde "M-profilering". Sectionaldeur uit te voeren in een LPU-uitvoering (dubbelwandig).	€ 1.625,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>30.08.13</b>	<b>Garage sectionaldeur voorzien van een loopdeur</b> Het leveren en monteren van een enkele loopdeur in de garage sectionaldeur. (Deze optie is alleen te kiezen i.c.m. optie 30.01.12)	€ 1.450,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>30.40.07</b>	<b>Optie 07: Dakkapel 2m40 breed</b> Het realiseren van een dakkapel 2m40 breed. ** E.e.a. conform diverse optietekeningen met datum 26-06-2020. ** Mogelijkheid en positie nader te bepalen, afhankelijk van kavelnummer, gekozen opties en positie PV-panelen. ** Deze optie is van toepassing bij alle kavels m.u.v. kavel 18 & 19.	€ 8.900,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>30.40.08</b>	<b>Optie 08: Dakkapel 2m40 breed gecombineerd</b> Het realiseren van een gecombineerde dakkapel 2m40 breed. ** E.e.a. conform optietekening VT001-O met datum 26-06-2020. ** Mogelijkheid en positie nader te bepalen, afhankelijk van kavelnummer, gekozen opties en positie PV-panelen. ** Deze optie is van toepassing bij de kavels 01 t/m 06 en kan alleen gekozen worden indien beide kavels van hetzelfde blok hiervoor kiezen.	€ 8.400,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>30.40.09</b>	<b>Optie 09: 1 stuks dakraam 114 x 1400 mm</b> Het leveren en aanbrengen van 1 stuks dakraam met afm. 114 x 140 cm. ** E.e.a. conform diverse optietekeningen met datum 26-06-2020. ** Mogelijkheid en positie nader te bepalen, afhankelijk van kavelnummer, gekozen opties en positie PV-panelen. ** Deze optie is van toepassing bij alle kavels m.u.v. kavel 18 & 19.	€ 1.775,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>30.40.10</b>	<b>Optie 10: 1 stuks dakraam 660 x 970 mm</b> Het leveren en aanbrengen van 1 stuks dakraam met afm. 66 x 97 cm. ** E.e.a. conform optietekening VT006-O met datum 26-06-2020. ** Mogelijkheid en positie nader te bepalen, afhankelijk van kavelnummer, gekozen opties en positie PV-panelen. ** Deze optie is van toepassing bij de kavels 18 & 19.	€ 1.475,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>WATERINSTALLATIES</b>				
<b>52.00.00</b>	<b>Buitenkraan</b> Het leveren en aansluiten van een koudwater buitenkraan met slangwartel en gevelkom inclusief stop- / aftapmogelijkheid, plaats n.t.b.	€ 450,00	<input type="checkbox"/>	.....

**VANSANTVOORT**

ontwikkeling | bouw | onderhoud

**Optiekeuzelijst**

<b>Optie</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Verkoopprijs incl. btw</b>	<b>Keuze</b>	<b>Aantal</b>
	***afsluitbaar in de meterkast***			
<b>52.00.01</b>	<b>Schroput</b> Het leveren en aanbrengen van een kunststof schroputje met stalen rooster en stankafsluiter. Het schroputje wordt aangesloten op de vuilwater riolering van de woning, plaats n.t.b.	€ 345,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES</b>				
<b>70.00.01</b>	<b>Extra enkele wandcontactdoos</b> Het leveren en aanbrengen van één extra enkele wandcontactdoos met randaarde, plaats volgens tekening.	€ 165,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.00.02</b>	<b>Extra dubbele wandcontactdoos</b> Het leveren en aanbrengen van één extra dubbele wandcontactdoos met randaarde, plaats volgens tekening.	€ 195,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.00.03</b>	<b>Enkele wcd uitvoeren als dubbele</b> Het uitvoeren van een enkele wandcontactdoos in een dubbele.	€ 65,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.00.04</b>	<b>Extra enkele wandcontactdoos gecombineerd met schakelaar</b> Het leveren en aanbrengen van één extra enkele wandcontactdoos met randaarde gecombineerd met bestaande schakelaar.	€ 105,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.00.04</b> <b>A</b>	<b>Extra dubbele wandcontactdoos gecombineerd met schakelaar</b> Het leveren en aanbrengen van één extra dubbele wandcontactdoos met randaarde gecombineerd met bestaande schakelaar.	€ 125,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.00.05</b>	<b>Extra enkele wandcontactdoos voor buitengebruik</b> Het leveren en aanbrengen van één extra enkele wandcontactdoos met randaarde welke geschikt is voor buitengebruik.	€ 235,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.00.06</b>	<b>Extra dubbele wandcontactdoos voor buitengebruik</b> Het leveren en aanbrengen van één extra dubbele wandcontactdoos met randaarde welke geschikt is voor buitengebruik.	€ 265,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.10.00</b>	<b>Standaard loze leiding uitvoeren als Ø 19 mm</b> Het uitvoeren van een standaard aanwezige loze leiding in Ø 19mm i.p.v. Ø 16mm. Prijs per stuk. **de inbouwdozen blijven hierbij wel 16 mm, daarnaast is het met 19 mm leidingen nog steeds het uitgangspunt dat hier 1 kabel doorheen getrokken kan worden**	€ 25,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.10.01</b>	<b>Extra loze leiding vanuit meterkast Ø 16 mm (5/8)</b> Het leveren en monteren van één extra loze leiding Ø 16 mm (5/8) vanuit de meterkast naar een andere lokatie in de woning. Te monteren op een hoogte van ca. 300 mm boven vloerpeil.	€ 145,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.10.02</b>	<b>Extra loze leiding vanuit meterkast Ø 19 mm (3/4)</b> Het leveren en monteren van één extra loze leiding Ø 19 mm (3/4) vanuit de meterkast naar een andere lokatie in de woning. Te monteren op een hoogte van ca. 300 mm boven vloerpeil. **de inbouwdozen blijven hierbij wel 16 mm, daarnaast is het met 19 mm leidingen nog steeds het uitgangspunt dat hier 1 kabel doorheen getrokken kan worden**	€ 170,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.10.03</b>	<b>Kabelgoot 50x100mm</b> Het leveren en aanbrengen van 1 stuks kabelgoot van 50mm diep en 100 mm breed. Uitkomend op een hoogte van ± 300 en ± 1300 mm + vloer. Positie nader te bepalen.	€ 285,00	<input type="checkbox"/>	.....



<b>Optie</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Verkoopprijs incl. btw</b>	<b>Keuze</b>	<b>Aantal</b>
<b>70.10.04</b>	<b>Extra loze leiding t.b.v. zonwering incl. schakelaar</b> Het leveren en aanbrengen van een loze leiding t.b.v. zonwering in combinatie met een loze leiding t.b.v. schakeling.	€ 185,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.10.04 A</b>	<b>Extra loze leiding t.b.v. zonwering excl. schakelaar</b> Het leveren en aanbrengen van een loze leiding t.b.v. zonwering exc. schakelaar.	€ 145,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.10.06</b>	<b>Bedraden en afmonteren CAI aansluiting</b> Het bedraden en afmonteren van een reeds aanwezige loze leiding met een CAI aansluiting.	€ 125,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.10.07</b>	<b>Bedraden en afmonteren UTP aansluiting</b> Het bedraden en afmonteren van een reeds aanwezige loze leiding met een UTP aansluiting (CAT-5)	€ 145,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.10.08</b>	<b>Toeslag CAT-6 i.p.v. CAT-5 UTP aansluiting.</b> Het bedraden van een loze leiding met een compleet afgemonteerde UTP aansluiting conform tekening	€ 45,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.20.00</b>	<b>Verplaatsen elektrisch aansluitpunt voor sluitingsdatum</b> Het verplaatsen van een wandcontactdoos, plafondlichtpunt of schakelaar ten opzichte van de standaard plaats in dezelfde ruimte. **meerprijs is per verplaatsing***	€ 55,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.30.01</b>	<b>Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</b> Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt aangesloten op een enkelpolige bestaande schakelaar. Conform tekening	€ 185,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.30.02</b>	<b>Extra plafondlichtpunt op aparte schakelaar</b> Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt op een aparte enkelpolige schakelaar.	€ 215,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.30.03</b>	<b>Extra wandlichtpunt op aparte schakelaar</b> Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt incl. schakelaar Plaats conform tekening.	€ 195,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.30.04</b>	<b>Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar</b> Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar. Plaats conform tekening.	€ 165,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.30.05</b>	<b>Spotbox tbv inbouwspotje excl. spotje</b> Het leveren en monteren van een spotbox t.b.v. inbouwspots. Exclusief spotjes, inclusief bedrading. Sparingsmaat spots = 73 mm (dit kan niet gewijzigd worden). geschakeld door middel van een enkelpolige schakelaar. De optieprijs geldt voor de eerste spot. Een vervolgsportbox kost, mits geschakeld op dezelfde schakelaar, € 225,- per stuk.	€ 285,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.30.07</b>	<b>Inbouwspot enkelpolig incl. LED lichtbron</b> Het leveren en monteren van één LED inbouwspot in de woning. U heeft keuze uit vier spots die u kunt bezichtigen bij uw kopersbegeleidster. De spot wordt geschakeld door middel van een enkelpolige schakelaar. De optieprijs geldt voor de eerste spot. Een vervolgsport kost, mits geschakeld op dezelfde schakelaar, € 285,- per stuk.	€ 345,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.30.10</b>	<b>Leveren en aanbrengen van een LED dimmer</b>	€ 215,00	<input type="checkbox"/>	.....



**VANSANTVOORT**

ontwikkeling | bouw | onderhoud

## Optiekeuzelijst

Optie	Omschrijving	Verkoopprijs incl. btw	Keuze	Aantal
	Het leveren en aanbrengen van een LED dimmer i.p.v. een standaard enkelpolige schakelaar. U dient de betreffende schakelaar(s) duidelijk op tekening te omcirkelen.			
<b>70.30.11</b>	<b>Wisselschakelaar ipv enkelpolige schakelaar</b> Het aanpassen van de standaard enkelpolige schakelaar naar een wisselschakelaar.	€ 125,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.30.12</b>	<b>Buitenlichtpunt op aparte schakelaar</b> Het leveren en aanbrengen van een buitenlichtpunt met een schakelaar binnen in de woning.	€ 205,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.30.13</b>	<b>Buitenlichtpunt op bestaande schakelaar</b> Het leveren en aanbrengen van een buitenlichtpunt op bestaande schakelaar. Plaats conform tekening.	€ 175,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.40.00</b>	<b>Extra (aparte) groep incl. loze leiding</b> Het aanbrengen van een extra (aparte) groep 230V in de meterkast van de woning, deze aparte groep te bedraden en af te monteren middels een enkele wandcontactdoos met randaarde. Hierbij wordt gebruik gemaakt van een nieuwe loze leiding.  LET OP: * De meterkast is standaard uitbreidbaar naar 8 eindgroepen. Daarboven dient de meterkast te worden aangepast. de kosten van deze uitbreiding zijn onder andere afhankelijk van het uiteindelijke aantal eindgroepen. De kosten hiervoor kunnen dus pas op een later tijdstip bepaald en geoffreerd worden.	€ 295,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.40.03</b>	<b>Extra aardlekschakelaar ivm overschrijden van aantal groepen</b> Extra aardlekschakelaar incl. aanpassen meterkast i.v.m. het overschrijden van het maximum aantal groepen (meer dan 8 stuks) Let op! Dit is exclusief de aparte groepen! (Er kunnen op 1 aardlekschakelaar 4 extra groepen worden geplaatst)	€ 375,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.40.04</b>	<b>Aanpassen meterkast van 3x25A naar 3x35A</b> Het aanpassen van de meterkast van 3x25 Ampere naar 3x35 Ampere.	€ 425,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>70.50.00</b>	<b>Electrakabel in tuin</b> Het leveren en aanbrengen van een 4-aderige grondkabel op rol t.b.v. tuinverlichting. Dit elektrapunt is te bedienen door middel van een enkelpolige schakelaar in de woning ter plaatse van de achtergevelpui en aangesloten op een aparte groep in de meterkast. Plaats schakelaar in woonkamer of keuken, nabij schakelaar buitenwandlichtpunt. De kabel wordt op rol (10 meter) ingegraven i.v.m. diefstalgevoeligheid.	€ 550,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>DIVERSEN</b>				
<b>90.00.00</b>	<b>Mantelbuis</b> Het aanbrengen van 1 stuks mantelbuis van ø75mm onder de begane grondvloer vanaf de meterkast naar de achtergevel van de woning en eindigd onder het maaiveld.	€ 350,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>90.10.12</b>	<b>Optie 12: Leveren en aanbrengen van 1 stuks extra PV-paneel</b> Het uitbreiden van de PV-panelen op het dakvlak van uw woning. Meerprijs is per paneel en tot een maximum van 2 panelen extra, wanneer er meer dan 2 panelen extra gewenst zijn, dient de omvormer aangepast te worden en zal hiervoor een aparte offerte worden aangevraagd. *** Afhankelijk van de plaats en aantal op uw woning aanwezige PV panelen, zal per woning bekeken worden wat de mogelijkheden zijn voor extra	€ 425,00	<input type="checkbox"/>	.....



**VANSANTVOORT**

ontwikkeling | bouw | onderhoud

## Optiekeuzelijst

Optie	Omschrijving	Verkoopprijs incl. btw	Keuze	Aantal
	PV panelen, deze optie is dus op aanvraag.			
<b>Afbouw</b>				
<b>KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN</b>				
<b>30.10.01</b>	<b>Bestelling binnenkozijnen en binnendeuren.</b> Samen met Svedex bieden wij u het Svedex deur+ concept aan. U heeft de mogelijkheid om te kiezen uit verschillende stijlen en uitvoeringen in binnendeuren, kozijnen, beglazing en garnituur ten opzichte van de standaardkeuze voor uw project. E.e.a. tegen de optieprijzen zoals getoond op de website van Svedex.  LET OP: * U kunt inloggen met uw persoonlijke inlogcode die u te zijner tijd ontvangt na aankoop van de woning via Volgewoning.nl	€ 0,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>30.10.02</b>	<b>Draairichting binnendeur wijzigen</b> Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur, er worden hierbij géén lichtschakelaars verplaatst.	€ 44,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>30.10.03</b>	<b>Draairichting binnendeur wijzigen inclusief schakelaar</b> Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur inclusief het verplaatsen van een lichtschakelaar.	€ 88,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>30.10.04</b>	<b>Verplaatsen binnendeur</b> Het verplaatsen van een binnendeur, er worden hierbij géén lichtschakelaars verplaatst.	€ 75,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>30.10.05</b>	<b>Verplaatsen binnendeur inclusief schakelaar</b> Het verplaatsen van een binnendeur inclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar.	€ 124,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>30.10.06</b>	<b>Vervallen binnendeur- en kozijn</b> Het laten vervallen van een standaard binnendeur- en kozijn conform tekening.	€ -150,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>30.10.08</b>	<b>Vervallen binnendeur</b> Het laten vervallen van de standaard opdek binnendeur conform tekening	€ -50,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>STUKADOORWERK</b>				
<b>40.00.00</b>	<b>Plafond std spuitwerk, v-naden dichtzetten.</b> Alvorens het spuitwerk op de plafonds wordt aangebracht worden de V-naden in het plafond dichtgezet. LET OP! bij het dichtzetten van de V-naden geven wij geen garantie op mogelijke scheurvorming. *** Genoemde meerprijs betreft een prijs per vierkante meter (m2)***	€ 5,50	<input type="checkbox"/>	.....
<b>40.00.01</b>	<b>Vervallen spuitwerk plafonds.</b> Het laten vervallen van het standaard spuitwerk op de plafonds van de woning. *** Genoemde minderprijs betreft een prijs per vierkante meter (m2)***  Let op! U dient rekening te houden met eventuele hoogteverschillen tussen de plafondelementen en eventuele oneffenheden in deze elementen welke uzelf na oplevering dient weg te werken.	€ -4,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>40.00.02</b>	<b>Spuitwerk wanden</b> Het aanbrengen van spuitwerk (kleur wit) op de wanden in uw woning, dit met uitzondering van reeds betegelde wanden. De wanden worden ongetext opgeleverd.	€ 16,50	<input type="checkbox"/>	.....



**VANSANTVOORT**

ontwikkeling | bouw | onderhoud

## Optiekeuzelijst

Optie	Omschrijving	Verkoopprijs incl. btw	Keuze	Aantal
	***De weergegeven prijsopgave betreft een indicatieve m2-prijs***			
<b>40.00.03</b>	<b>Tex-klaar maken wanden</b> Het tex-klaar maken van de wanden in uw woning (door middel van affilmen), dit met uitzondering van reeds betegelde wanden. *** De weergegeven prijsopgave betreft een indicatieve m2-prijs***	€ 19,50	<input type="checkbox"/>	.....
<b>40.00.05</b>	<b>Glad pleisterwerk plafonds</b> Het aanbrengen van glad pleisterwerk (ongetext) op de plafonds van uw woning. Het standaard spuitwerk komt hierbij te vervallen en de aanwezige V-naden worden hierbij dichtgezet! LET OP! bij het dichtzetten van de V-naden geven wij géén garantie op mogelijke scheurvorming. ***De weergegeven prijsopgave betreft een indicatieve m2-prijs***	€ 33,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>40.00.06</b>	<b>Schuurwerk plafonds</b> Het aanbrengen van schuurwerk (ongetext) op de plafonds van uw woning. Het standaard spuitwerk komt hierbij te vervallen en de aanwezige V-naden worden hierbij dichtgezet! LET OP! bij het dichtzetten van de V-naden geven wij géén garantie op mogelijke scheurvorming. ***De weergegeven prijsopgave betreft een indicatieve m2-prijs***	€ 36,50	<input type="checkbox"/>	.....
<b>40.00.07</b>	<b>Schuurwerk wanden</b> Het aanbrengen van schuurwerk (kleur wit) op de wanden in uw woning, dit met uitzondering van reeds betegelde wanden. De wanden worden ongetext opgeleverd. ***De weergegeven prijsopgave betreft een indicatieve m2-prijs***	€ 34,50	<input type="checkbox"/>	.....
<b>40.99.99</b>	<b>Algemene uitvoeringsvoorwaarden stukadoorwerk</b> Dit offertepunt is een aanvulling behorende bij de stukadoorwerk offerte voor uw woning. Derhalve kunt u stukadoorwerk alleen in combinatie met dit offertepunt in opdracht geven.  Alle wandafwerkingen worden vrijgehouden van de plafonds conform voorschriften van de leverancier. Eventuele kleine kleurverschillen en krimp-scheuren zijn zijn onvermijdelijk. Indien noodzakelijk kunnen lange wanden worden voorzien van een dilatatieprofiel welke eventueel zichtbaar kan blijven. Dit is met name noodzakelijk wanneer twee wanden tegen elkaar aan staan van verschillende bouwmaterialen (bijvoorbeeld een betonwand tegen een ytong wand). De genoemde meerprijs per m2 is een indicatie. Voor de uiteindelijke offerte zullen wij altijd een aparte offerte aanvraag indienen bij onze stucadoor. LET OP!! Uw woning is voorzien van een breedplaatvloer waarbij standaard de de V-naden in uw plafond zichtbaar blijven. Bij het dichtzetten van deze V-naden geven wij géén garantie op mogelijke scheurvorming.	€ 0,00	<input type="checkbox"/>	.....
<b>SCHILDERWERK</b>				
<b>46.00.00</b>	<b>Het 2x texen van wanden en/of plafonds</b> Het 2x texen van wanden en/of plafonds in uw woning. Dit punt kan alleen in opdracht worden genomen in combinatie met een wand- en/of plafondafwerking in het hoofdstuk "STUKADOORWERK".  ***De weergegeven prijsopgave betreft een indicatieve m2-prijs***	€ 17,50	<input type="checkbox"/>	.....

Koper  
Naam: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_